



# PT. KIYOMORA INDO GLOBAL

Jl. Bhayangkara, Ruko KIM Company, Pangkalan Bun  
Hp. 081349800854

No : 003/KC.KF/I/2023  
Hal : Penawaran Perumahan Subsidi dan Komersil  
Lampiran : 2 (Dua)

Kepada Yth.  
Pimpinan *Badan Kesatuan Bangsa Dan Politik*  
Di  
Tempat

Dengan hormat,  
Dengan surat ini kami bermaksud memperkenalkan perusahaan kami PT. Kiyomora Indo Global kepada Bapak/Ibu Pimpinan *Badan Kesatuan Bangsa Dan Politik*, kami adalah perusahaan yang bergerak di bidang pengembang perumahan, Sebagai Developer Perumahan.

Sehubungan dengan pembangunan perumahan subsidi kami yang berlokasi di Jl. Kumpai Batu Atas, Desa Pasir Panjang dan Perumahan Komersil yang berlokasi di:

1. Perumahan Kotabaru Asthasena. Jl. Samari, Sampuraga Baru, Bundaran Obor, Desa Pasir Panjang.
  - Type 45
  - Type 70
2. Perumahan Griya Alka. Jl. Kopong, Kelurahan Baru
  - Type 36
3. Perumahan Graha Nawasena. Jl. Bhayangkara, Desa Pasir Panjang
  - Type 45
  - Type 54
  - Type 70
  - Type 100
4. Jl. Ahmad Yani, Pangkalan 5
  - Ruko 1 lantai
  - Type 2 lantai
  - Type 45
  - Type 70

Kami memberikan diskon dan potongan langsung untuk ASN dan TKD sebesar 5% untuk perumahan komersil dari harga kami :

1. **Rumah Type 36**, luas tanah 10 X 12 meter dengan harga sebesar Rp. 180.000.000 (Seratus Delapan Puluh Juta Rupiah), potongan 5% sebesar Rp. 9.000.000
2. **Rumah Type 36**, luas tanah 10 X 14 meter dengan harga sebesar Rp. 200.000.000 (Dua Ratus Juta Rupiah), potongan 5% sebesar Rp. 10.000.000
3. **Rumah Type 36**, luas tanah 10 X 14 meter dengan harga sebesar Rp. 230.000.000 (Dua Ratus Tiga Puluh Juta Rupiah), potongan 5% sebesar Rp. 11.500.000
4. **Ruko 2 lantai**, ukuran 6 X 16 meter dan ukuran 5 X 16 meter dengan harga sebesar Rp. 1.700.000.000 (Satu Milyar Tujuh Ratus Juta Rupiah), potongan 5% sebesar Rp. 85.000.000
5. **Ruko 1 lantai**, ukuran 6 X 16 meter dan ukuran 5 X 16 meter dengan harga sebesar Rp. 700.000.000 (Tujuh Ratus Juta Rupiah), potongan 5% sebesar Rp. 35.000.000



# PT. KIYOMORA INDO GLOBAL

Jl. Bhayangkara, Ruko KIM Company, Pangkalan Bun

Hp. 081349800854

6. **Rumah Type 45**, luas tanah 10 X 12 meter dengan harga sebesar Rp. 275.000.000 (Dua Ratus Tujuh Puluh Lima Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 13.750.000
7. **Rumah Type 45**, luas tanah 11,5 X 12 meter dengan harga sebesar Rp. 290.000.000 (Dua Ratus Sembilan Puluh Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 14.500.000
8. **Rumah Type 45**, luas tanah 10 X 13 meter dengan harga sebesar Rp. 320.000.000 (Tiga Ratus Dua Puluh Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 16.000.000
9. **Rumah Type 45**, luas tanah 11,5 X 13 meter dengan harga sebesar Rp. 340.000.000 (Tiga Ratus Empat Puluh Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 17.000.000
10. **Rumah Type 70**, luas tanah 10 X 14 meter dengan harga sebesar Rp. 427.000.000 (Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 21.350.000
11. **Rumah Type 70**, luas tanah 11,5 X 14 meter dengan harga sebesar Rp. 470.000.000 (Empat Ratus Tujuh Puluh Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 23.500.000
12. **Rumah Type 70**, luas tanah 10 X 15 meter dengan harga sebesar Rp. 475.000.000 (Empat Ratus Tujuh Puluh Lima Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 23.750.000
13. **Rumah Type 70**, luas tanah 11,5 X 15 meter dengan harga sebesar Rp. 500.000.000 (Lima Ratus Juta Rupiah) , potongan 5% sebesar Rp. 25.000.000

Demikian surat penawaran ini, atas perhatian dan kerjasama kami sampaikan terima kasih.

Pangkalan Bun, 10 Januari 2023  
PT. KIYOMORA INDO GLOBAL



**RISKI GAMARANI, SS**  
**DIREKTUR**